

บทที่ 3

ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บทที่ 3

ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ในระยะดำเนินการช่วงเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568 ทางโครงการ ยันศรี กรุ๊ป ของห้างหุ้นส่วนจำกัด ยันชินก่อสร้าง โครงการตั้งอยู่เลขที่ 1060 ซอยเจริญสุขนิทวงศ์ 68 แขวงบางพลัด เขตบางพลัด กรุงเทพมหานคร 10700 ได้มอบหมายให้ บริษัท เอ็ม อี ที จำกัด ซึ่งเป็นห้องปฏิบัติการวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ขึ้นทะเบียนกับกรมโรงงานอุตสาหกรรม กระทรวงอุตสาหกรรม ทะเบียนเลขที่ ว-100 เป็นผู้ดำเนินการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ มีรายละเอียด ดังนี้

3.1 แผนการดำเนินงาน

การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะดำเนินการ โครงการ ยันศรี กรุ๊ป ของห้างหุ้นส่วนจำกัด ยันชินก่อสร้าง สรุปได้ดังตารางที่ 3.1-1

3.2 การดำเนินงานตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็ม อี ที จำกัด ได้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ ยันศรี กรุ๊ป ของห้างหุ้นส่วนจำกัด ยันชินก่อสร้าง ได้แก่ คุณภาพน้ำทิ้ง วิธีการเก็บตัวอย่าง มีวิธีวิเคราะห์ และมาตรฐานการวิเคราะห์ แสดงดังตารางที่ 3.2-1 สำหรับตำแหน่งและภาพการตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง แสดงดังรูปที่ 3.2-1

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ
โครงการ ยันศรี กรู๊ป ของห้างหุ้นส่วนจำกัด ยันชินก่อสร้าง

แบบ ตต. 3

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ดัชนีที่ตรวจวัด/วิธีการจัดการ	จุดเก็บตัวอย่าง/สถานที่ตรวจสอบ	ความถี่ของการตรวจสอบ	รายละเอียดผลการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. คุณภาพน้ำทิ้ง	- pH - BOD - Total Suspended Solids - Fat, Oil & Grease	บ่อตรวจคุณภาพน้ำ	ตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ	ทางโครงการมีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด รายละเอียดแสดงใน หัวข้อ 3.4 และภาคผนวกที่ 3
2. ตะกอนส่วนเกิน	ทำการสูบน้ำตะกอนในถังเก็บตะกอน ส่วนเกินของระบบบำบัดน้ำเสีย	ถังเก็บตะกอนส่วนเกิน	ตรวจสอบทุกๆ 15 วัน ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ	มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบดูแลตรวจสอบสภาพระบบบำบัด น้ำเสียเป็นประจำ หากพบว่ามีจำนวนตะกอนมากจะทำ การสูบน้ำออก ปัจจุบันยังไม่พบการตกตะกอนผิดปกติ ภาพที่ 2.2-5 และเอกสารแนบที่ 6



ตำแหน่งการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งบริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำ
(พิกัด UTM 47P 0662277E, 1524578N)

RP/YANKIJ/YANSRI GROUP/2025/JAN-JUN/CHAPTER 3.DOC

ตารางที่ 3.2-1 วิธีการตรวจวัด วิธีการเก็บตัวอย่าง วิธีการวิเคราะห์ และมาตรฐานวิธีวิเคราะห์
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

รายการตรวจวัด	วิธีการเก็บตัวอย่าง	วิธีการวิเคราะห์	มาตรฐานวิธีวิเคราะห์
คุณภาพน้ำทิ้ง			
1. pH	On Site Analysis	Electrometric Method	APHA-AWWA-WEF Edition 23 nd , 2017
2. BOD ₅	Grab Sampling	5-Day BOD Test, Membrane Electrode Method	
3. Total Suspended Solids	Grab Sampling	Dried at 103-105 °C	
4. Oil & Grease	Grab Sampling	Liquid-Liquid Partition-Gravimetric Method	
5. Fecal Coliform Bacteria	Grab Sampling	Multiple-tube Fermentation Technique	

3.3 วิธีการเก็บตัวอย่าง วิธีการวิเคราะห์

วิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

1) pH

ค่าความเป็นกรดต่าง (pH) เป็นค่าที่แสดงปริมาณความเข้มข้นของอนุภาคไฮโดรเจน (H⁺) ในน้ำค่าพีเอชเป็นค่าที่แสดงถึงความเป็นกรดหรือด่างของสารละลาย น้ำทิ้งที่มีคุณสมบัติเป็นกรดจะมีค่าพีเอชน้อยกว่า 7 เป็นด่างจะมีค่าพีเอชมากกว่า 7 และเป็นกลางจะมีค่าพีเอชเท่ากับ 7 การตรวจวัดพีเอชใช้วิธีการตรวจวิเคราะห์โดยใช้เครื่องมือ pH Meter ตรวจวัด

2) Biochemical Oxygen Demand (BOD₅)

การวิเคราะห์หาค่า บีโอดี (BOD₅) เป็นการวิเคราะห์เพื่อที่จะทราบถึงปริมาณความสกปรกของน้ำ เป็นค่าที่ใช้วัดปริมาณออกซิเจนซึ่งใช้โดยแบคทีเรียเพื่อย่อยสลายสารอินทรีย์ในน้ำวิธีวิเคราะห์ ค่าบีโอดีโดยวิธี 5-Day BOD Test, Membrane Electrode Method เป็นการวิเคราะห์ปริมาณออกซิเจนที่ถูกใช้หมดไปในเวลา 5 วัน ในตู้ควบคุมอุณหภูมิที่ 20 องศาเซลเซียส

3) Total Suspended Solid (TSS)

การวิเคราะห์หาค่าของแข็งแขวนลอย (Suspended Solid; SS) ใช้วิธี Dried at 103-105 องศาเซลเซียส โดยใช้กระดาษกรองใยแก้ว อบที่อุณหภูมิ 103-105 องศาเซลเซียส กรองปริมาณของแข็งแขวนลอย และนำกระดาษกรองไปอบที่อุณหภูมิ 103-105 องศาเซลเซียส ชั่งน้ำหนักกระดาษกรองหาปริมาณของแข็งแขวนลอย

4) Grease & Oil

การวิเคราะห์หาค่าน้ำมันและไขมัน (Grease & Oil) ใช้วิธีการสกัดด้วยกรวยแยก (Partition Gravimetric Method) อาศัยการแยกไขมันและน้ำมันที่ละลาย (Emulsified) และไม่ละลายในน้ำด้วยสารละลาย เฮกเซน (Hexane) ในกรวยสำหรับแยก จากนั้นระเหยตัวทำละลายออกจนแห้งนำส่วนที่เหลือไปอบแห้ง แล้วทิ้งไว้ให้เย็นในโถทำแห้ง ชั่งหาน้ำหนัก

5) Fecal Coliform Bacteria

นำตัวอย่างน้ำใส่ลงในหลอดที่บรรจุอาหารเหลวนำไปเพาะเชื้อในตู้อบเพาะเชื้อเป็นเวลา 48 ชั่วโมง หลอดที่เกิดแก๊สให้ผลบวก (Positive) นำไปตรวจวิเคราะห์ขั้นยืนยัน โดยถ่ายเชื้อใส่หลอดอาหารเหลว EC เพาะเชื้อในตู้อบเพาะเชื้อ 24 ชั่วโมง แล้วอ่านผลอีกครั้งหลอดที่เกิดแก๊สให้ผลบวก (Positive) นำผลที่ได้เปิดตารางหา ดรรชนี MPN ก็จะทราบค่า Fecal Coliform Bacteria

3.4 คุณภาพน้ำทิ้ง

3.4.1 การดำเนินการ

กำหนดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งในระยะดำเนินการ ดำเนินการเดือนละ 1 ครั้ง จำนวน 1 สถานี ได้แก่ บ่อตรวจคุณภาพน้ำ (รูปที่ 3.2-1) โดยมีดัชนีที่ตรวจวิเคราะห์ คือ pH, BOD₅, Total Suspended Solids, Grease & Oil และ Fecal Coliform Bacteria

3.4.2 ผลการตรวจวิเคราะห์

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568 จำนวน 1 สถานี ได้แก่ บ่อตรวจคุณภาพน้ำ แสดงผลการตรวจวิเคราะห์ดังตารางที่ 3.4-1 และรูปที่ 3.4-1 และรายงานผลการตรวจวัดในภาคผนวกที่ 3

3.4.3 สรุปผลการตรวจวิเคราะห์

1) สรุปผลการตรวจวิเคราะห์ในปัจจุบัน

ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำ เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (อาคารประเภท ข) และกฎกระทรวง ฉบับที่ 51 (พ.ศ. 2541) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 (อาคารประเภท ข) พบว่า ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งบริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด สำหรับ Fecal Coliform Bacteria ยังไม่มีมาตรฐานกำหนด

2) สรุปผลการตรวจวิเคราะห์ที่ผ่านมา

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง บ่อตรวจคุณภาพน้ำ ตั้งแต่ปี 2565-ปัจจุบัน แสดงดังรูปที่ 3.4-1 เมื่อนำมาเปรียบเทียบกับมาตรฐานกำหนด ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ข) (ยกเลิกประกาศฉบับนี้เมื่อวันที่ 27 สิงหาคม 2567) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (อาคารประเภท ข) พบว่า ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด อย่างไรก็ตาม ทางโครงการได้มีการปรับปรุงประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อให้คุณภาพน้ำทิ้งเป็นไปตามที่มาตรฐานกำหนด

ตารางที่ 3.4-1 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการ ยันศรี กรุป ของห้างหุ้นส่วนจำกัด ยันชินก่อสร้าง

จัดทำรายงานโดย บริษัท เอ็ม อี ที จำกัด

ช่วงเวลาตรวจวัดระหว่างเดือนมกราคม พ.ศ. 2568 ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2568

ตำแหน่งที่ตรวจวัด : บ่อตรวจคุณภาพน้ำ (พิกัด UTM 47P 0662277E, 1524578N)

ดัชนีคุณภาพน้ำทิ้ง	หน่วย	ผลการวิเคราะห์						มาตรฐาน
		20 ม.ค. 68	20 ก.พ. 68	20 มี.ค. 68	18 เม.ย. 68	20 พ.ค. 68	20 มิ.ย. 68	
1. pH	-	7.5	8.0	7.7	7.6	7.5	7.8	5-9
2. BOD ₅	mg/L	3	<2	2	2	3	<2	30
3. TSS	mg/L	<LOQ	ND	<LOQ	<LOQ	<LOQ	<LOQ	40
4. Oil & Grease	mg/L	<5	<5	<5	<5	<5	<5	20
5. Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	4,600*	1,300*	130*	33*	7.8**	1,700	-

หมายเหตุ : Limit of Quantitation (Total Suspended Solids <10.0 mg/L)

ND = Non-Detectable (Suspended Solids <3.0 mg/L)

มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (อาคารประเภท ข)

มาตรฐาน : กฎกระทรวง ฉบับที่ 51 (พ.ศ. 2541) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 (อาคารประเภท ข)

ผู้เก็บตัวอย่าง/ผู้บันทึก

นายสันติภาพ ขาวนวล (ว-100-จ-0025)/นายอานนท์ นนทเกียรติกุล (ว-100-จ-0026)/
นายสิทธิชัย เขียวไกร (ว-100-จ-0021)/นายอนุพงศ์ นามศรีฐาน (ว-100-ค-0007)/
ประภากร เกิดเกรียงไกร (ว-100-จ-0005)/นายพงษ์ธรณ์ เพ็ญสา (ว-100-จ-0027)

ผู้ควบคุม/ตรวจสอบ

นางสาวศศิธร สุวรรณวิโก (ว-100-ค-0001)

บริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง

บริษัท เอ็ม อี ที จำกัด (ว-100)

*บริษัท ยูไนเต็ด แอนนาไลสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด (ว-145)

**บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด (ว-145)

ชื่อผู้วิเคราะห์

นางสาวณิศา พนานิกิต (ว-100-ค-0008)

เบอร์โทร

0-2920-1458-9

ตารางที่ 3.4-2 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

วันที่	ผลการตรวจวิเคราะห์				
	บ่อตรวจคุณภาพน้ำ				
	pH	BOD ₅	TSS	O&G	FCB
13 ม.ค. 65	7.1	33	13.2	<5	>160,000
10 ก.พ. 65	7.4	26	12.6	<5	24,000
10 มี.ค. 65	7.5	24	10.8	<5	>160,000
20 เม.ย. 65	7.9	23	11.1	<5	2,600
20 พ.ค. 65	7.3	24	<10.0	<5	160,000
16 มิ.ย. 65	7.6	51	20.9	5	14,000
14 ก.ค. 65	7.7	60	15.6	<5	11,000
11 ส.ค. 65	6.2	6	<10.0	<5	490
15 ก.ย. 65	5.4	8	17.3	<5	<1.8
12 ต.ค. 65	5.5	27	28.4	<5	33,000
10 พ.ย. 65	6.5	17	<10.0	<5	24,000
15 ธ.ค. 65	7.0	2	<10.0	<5	490
18 ม.ค. 66	6.7	3	<10	<5	3,300
25 ก.พ. 66	7.1	3	10.4	<5	4,900
15 มี.ค. 66	6.1	3	<10	<5	3,900
19 เม.ย. 66	8.1	2	<10	<5	4,900
17 พ.ค. 66	6.4	2	<10	<5	5,400
14 มิ.ย. 66	5.6	3	<10	<5	3,100
12 ก.ค. 66	7.1	19	<10	<5	6,300
16 ส.ค. 66	7.2	6	<10	<5	2,300
13 ก.ย. 66	7.0	2	<10	<5	1,300
18 ต.ค. 66	6.9	<2	<10	<5	1,100
15 พ.ย. 66	6.5	3	<10	<5	490
13 ธ.ค. 66	8.3	2	<10	<5	490
16 ม.ค. 67	6.8	2	<LOQ	<5	630
20 ก.พ. 67	7.0	3	<LOQ	<5	110
20 มี.ค. 67	7.5	2	<LOQ	<5	220
22 เม.ย. 67	6.7	7	<LOQ	<5	1,700
20 พ.ค. 67	7.5	2	<LOQ	<5	490
20 มิ.ย. 67	7.8	2	<LOQ	<5	790
23 ก.ค. 67	7.7	3	<LOQ	<5	630
20 ส.ค. 67	7.7	19	<LOQ	<5	2,400
20 ก.ย. 67	7.6	3	<LOQ	<5	110
21 ต.ค. 67	7.3	8	<LOQ	<5	4,900
20 พ.ย. 67	7.5	2	<LOQ	<5	490
20 ธ.ค. 67	7.5	3	<LOQ	<5	4,600
มาตรฐาน	5-9	30	40	20	-
หน่วย	-	mg/L	mg/L	mg/L	MPN/100 mL

มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ข) (ยกเลิกประกาศฉบับนี้เมื่อวันที่ 27 สิงหาคม 2567)

มาตรฐาน : กฎกระทรวง ฉบับที่ 51 (พ.ศ. 2541) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 (อาคารประเภท ข)

ตารางที่ 3.4-2 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง (ต่อ)

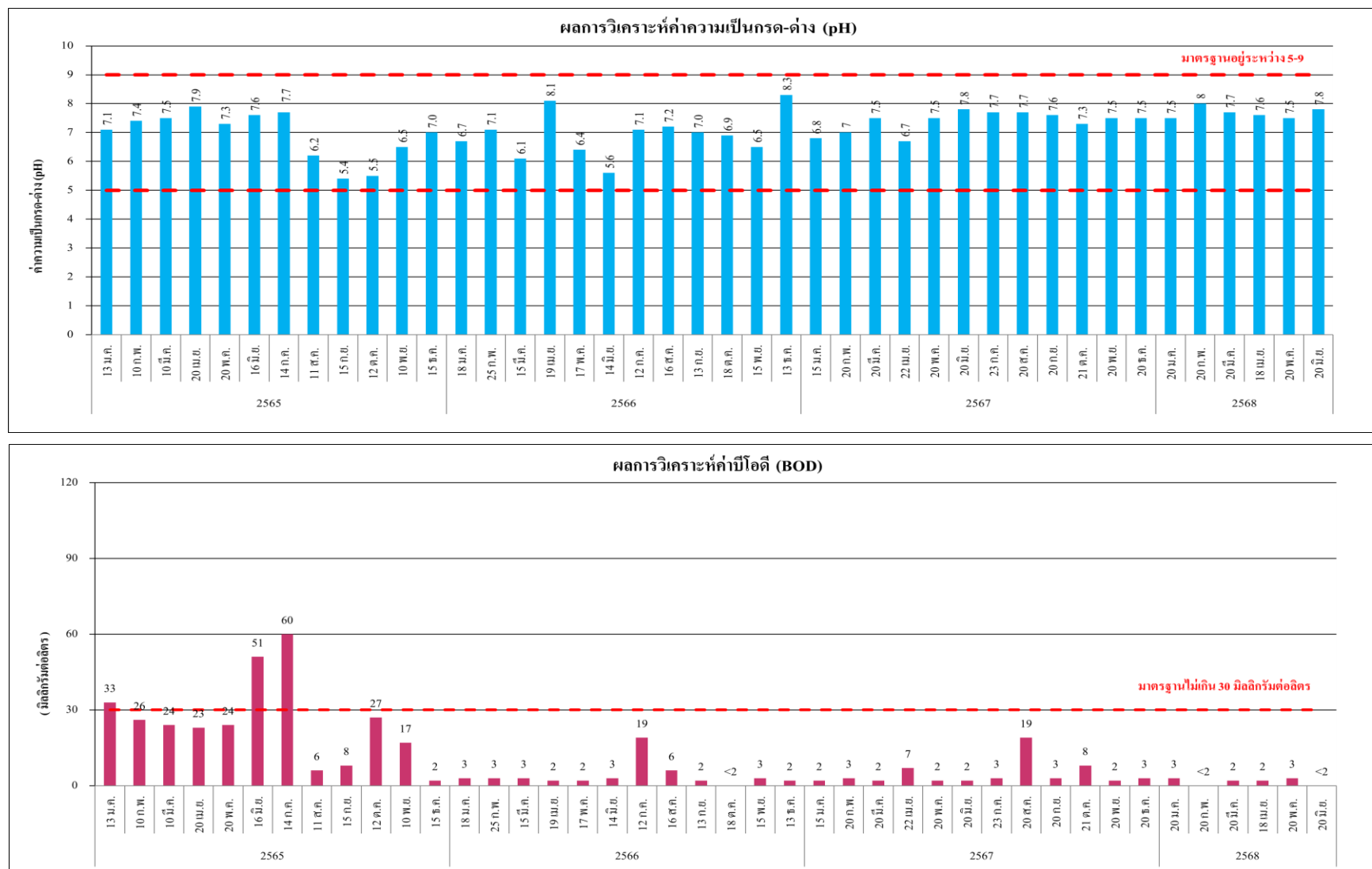
วันที่	ผลการตรวจวิเคราะห์				
	บ่อตรวจคุณภาพน้ำ				
	pH	BOD ₅	TSS	O&G	FCB
20 ม.ค. 68	7.5	3	<LOQ	<5	4,600
20 ก.พ. 68	8	<2	ND	<5	1,300
20 มี.ค. 68	7.7	2	<LOQ	<5	130
18 เม.ย. 68	7.6	2	<LOQ	<5	33
20 พ.ค. 68	7.5	3	<LOQ	<5	7.8
20 มิ.ย. 68	7.8	<2	<LOQ	<5	1,700
มาตรฐาน	5-9	30	40	20	-
หน่วย	-	mg/L	mg/L	mg/L	MPN/100 mL

หมายเหตุ : Limit of Quantitation (Total Suspended Solids <10.0 mg/L)

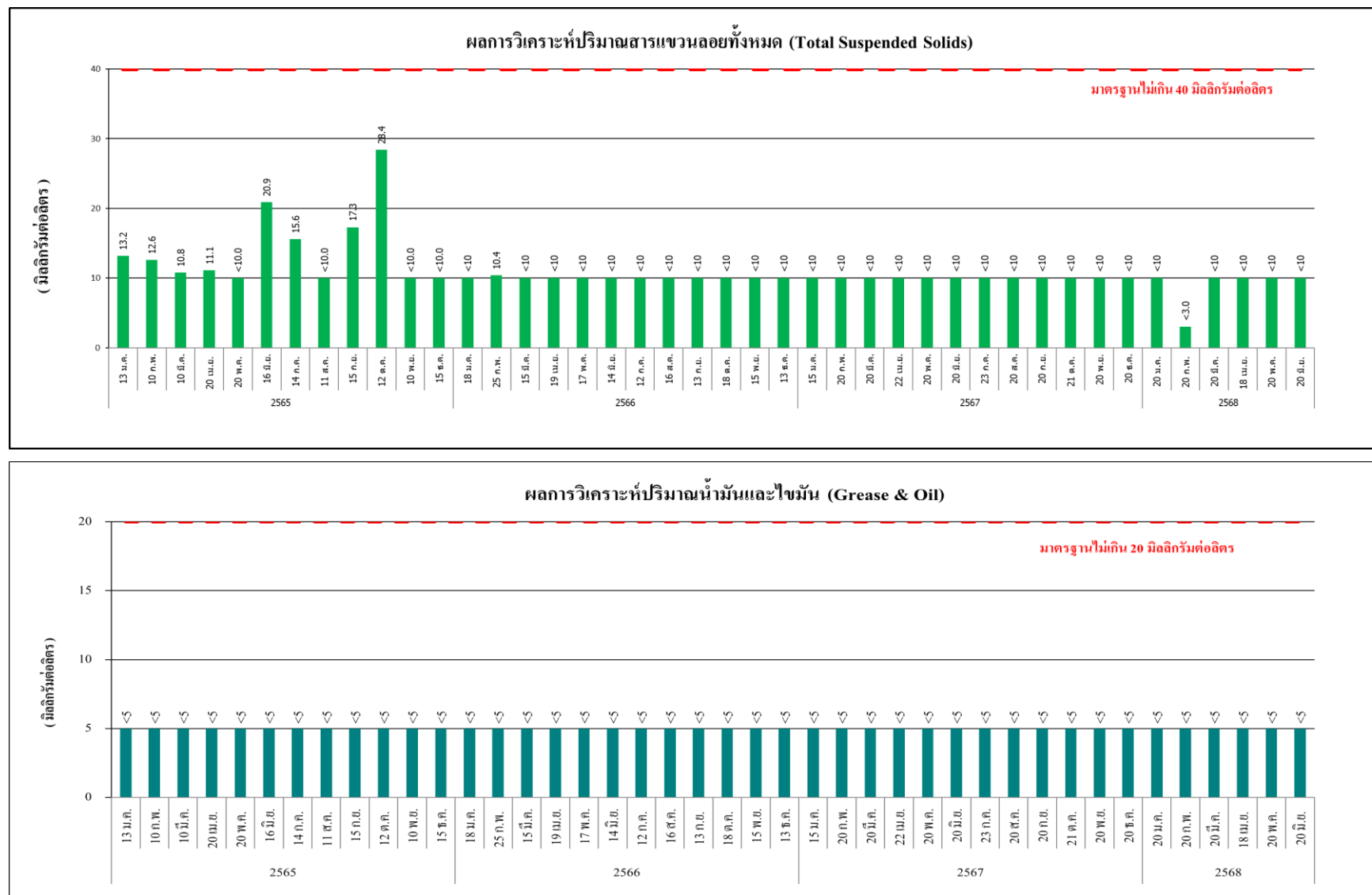
ND = Non-Detectable (Suspended Solids <3.0 mg/L)

มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง
จากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (อาคารประเภท ข)

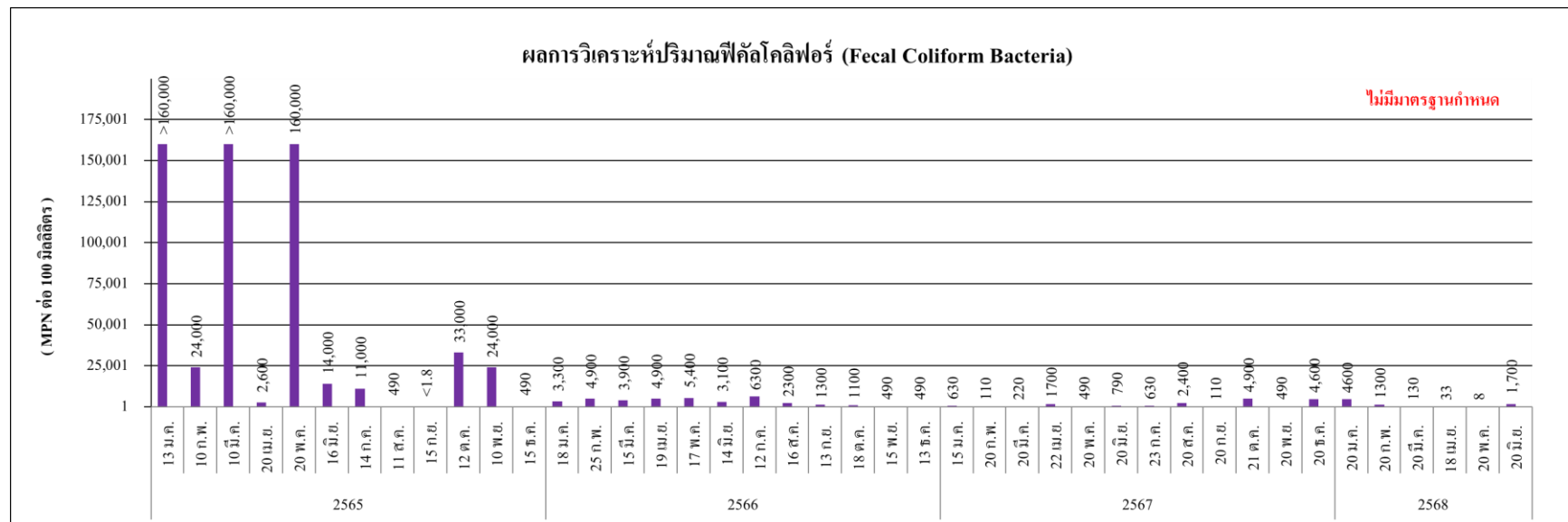
มาตรฐาน : กฎกระทรวง ฉบับที่ 51 (พ.ศ. 2541) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 (อาคารประเภท ข)



รูปที่ 3.4-1 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำ



รูปที่ 3.4-1 (ต่อ) กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำ



รูปที่ 3.4-1 (ต่อ) กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำ